



SERVICE



Service/drifts- og vedligeholdelsesopgaver

Serviceafdelingerne hos Kirkebjerg A/S har udviklet sig i takt med resten af firmaet for at kunne tilbyde mere intelligente tekniske løsninger på tværs af de tekniske fag. Ligeledes har vi løbende sørget for at uddanne vores medarbejdere og udvikle servicekonceptet for at kunne udføre disse kompetencekrævende opgaver.

I dag tilbyder Kirkebjerg A/S derfor alle servicefag i vores landsdækkende afdelinger. Hovedkontoret i Osted ved Roskilde danner baggrund for den administrative del og håndterer telefonomstilling og døgnvagtens beredskab sammen med de almindelige servicefunktioner for alle tekniske faggrupper. De øvrige afdelinger i Hvidovre, Haderslev, Kolding og Århus indgår i organisationsstrukturen for service/drift og vedligehold.

Vores medarbejderstab er veluddannet og servicemindet og kan håndtere alle krævende arbejder inden for følgende fagområder:

- EL
- Ventilation/køling
- VVS
- Sikringsanlæg ABA/ABDL/ABV osv.
- Sprinkler
- Facility Management

Vi udfører alle former for specifikke løsninger inden for: Drift og vedligeholdelse af ejendomme, tekniske installationer samt almindelig bygningsvedligeholdelse.

Alle udførte anlægsopgaver bliver tilknyttet vores serviceafdeling i slutfasen, således at bygherren ved byggeriets afslutning kan modtage tilbud om en servicekontakt på enten alle eller enkeltstående fagområder. Vi tilretter gerne disse servicekontrakter specifikt i dialog med kunden – således at brugeren/ejeren får dækket det konkrete behov. Udarbejdelsen af servicekontrakter sker med Kirkebjerg A/S som rådgiver, og baseres på vores drifts- og vedligeholdelsesmanual, der afleveres ved byggeriets afslutning. Vi rådgiver om fordele og ulemper ved til- eller fravalg af de forhold, der er beskrevet heri, således at den servicekontrakt, der bliver udarbejdet, er sammensat i henhold til kundens forventning.

Det er vigtigt for Kirkebjerg A/S, at vi ikke bare skaber behov, men lytter til de forventninger og eventuelle forhold, der gør sig gældende individuelt, således at vore kunder bliver tilfredse.

Derfor udfærdiger vi sjældent et udkast til servicekontrakt med pris, førend vi har haft en grundig dialog med kunden om behov og forventninger.

Endvidere har Kirkebjerg A/S den styrke, at vi på tværs af fagområder kan løse opgaver tilknyttet servicekontrakten, således at synergieffekten giver en økonomisk gevinst for kunden.

Vi udfører naturligvis også alment forekommende serviceopgaver – såvel på regning som på tilbud eller overslag. Vore serviceledere er altid parat til at give et uforpligtende tilbud og rådgiver gerne om fordele og ulemper i valg af produkter og komponenter.

Ved regningsarbejde af større volumen indgår vi gerne en afregningsaftale med økonomisk fordel for kunden. Volumener naturligvis altid toneangivende for den rabatsats, der indarbejdes i afregningsaftalen.

Vi indgår gerne i en dialog om udarbejdelse af servicekontrakter eller afregningsaftaler, som gør vort tilbud om kontrakt eller aftale endnu mere fordelagtigt.

Vores timesatser og tillæg er altid konkurrencedygtige i forhold til det marked, vi arbejder i.



Vi har et døgnberedskab klar, således at alle opgaver, normale som akutte, kan blive løst uanset tidspunkt på dagen.

Derfor kan De være tryk ved at indgå aftale med Kirkebjerg A/S – vi er aldrig længere væk end et opkald!

Vore normale åbningstider er:

- Mandag til torsdag: 08.00-16.30
- Fredag: 08.00-15.00

De er altid velkommen til at kontakte os for yderligere information eller for et personligt møde. De kan også søge flere informationer om os på www.kirkebjerg.dk

El

Vi udfører alle former for arbejde på alle typer elektriske anlæg:

Lysanlæg – automatik/styring – IHC/Lon – industri/maskiner – ABA/ABDL m.v. – data/tele – renovering/nybygning – tavlebygning – vejbelystning – forsyning/kabelnedlægning – service.

I takt med den konstante udvikling i elbranchen stiger behovet for at udvikle og uddanne vores medarbejderstab. Det konstante uddannelsesløb af vores medarbejdere styrker firmaets kompetencer, og det inden for både intelligente løsninger og mere almindelige installationstyper. Med en stor styrke af dygtige elektrikere spredt over vores fem afdelinger i Danmark giver det mulighed for at servicere vores kunder både lokalt og landsdækkende.

Vi tilbyder gerne servicekontrakter, således at vi vedligeholder Deres installationer og skaber de bedste betingelser for længere levetid på disse, samtidig med at vi skaber den mest rentable forretning for Dem.

Vi har døgnvagt alle dage - vi er ikke længere væk end et opkald.

Ventilation

Vi udfører alle former for arbejde på alle typer ventilationsanlæg.

Behovet for ventilationsløsninger er støt stigende. Ventilationsanlæggene ønskes ofte suppleret med køleanlæg, så optimal komfort kan opnås uanset udetemperaturen. I takt med denne udvikling udfører vi mange opgaver inden for industrien, i institutioner og i kontormiljøer. Vi klarer alt lige fra projektering og dimensionering over installation til indregulering af det færdige anlæg.

Ventilationsområdet er repræsenteret i alle vore afdelinger med satellitfunktioner og med kompetencegrundlag funderet i vores hovedkontor i Østed nær Roskilde. Herfra projekteres forandringer, nyanlæg samt udvidelser af forskellig karakter. Den almene service udføres således



fra hver afdeling. Det være sig kontrol af luftmængder, udskiftning af filtre samt de mere sikkerhedsmæssige funktioner såsom kontrol af brandtermostater og temperaturfølere på varmerør og lignende.

Vi tilbyder gerne servicekontrakter, således at vi vedligeholder Deres ventilationsanlæg og skaber de bedste betingelser for længere levetid på disse. Det sker med udgangspunkt i at skabe den mest rentable forretning for Dem.

Med vore kunder i centrum og med Kirkebjerg A/S som sparringspartner er De sikker på at få løst alle opgaver på en tilfredsstillende måde.

VVS

Vi udfører alle former for arbejde på alle typer VVS-anlæg:

Installation af vand, varme og sanitetsanlæg til boligbyggeri, industrianlæg, kontorer og procesanlæg.

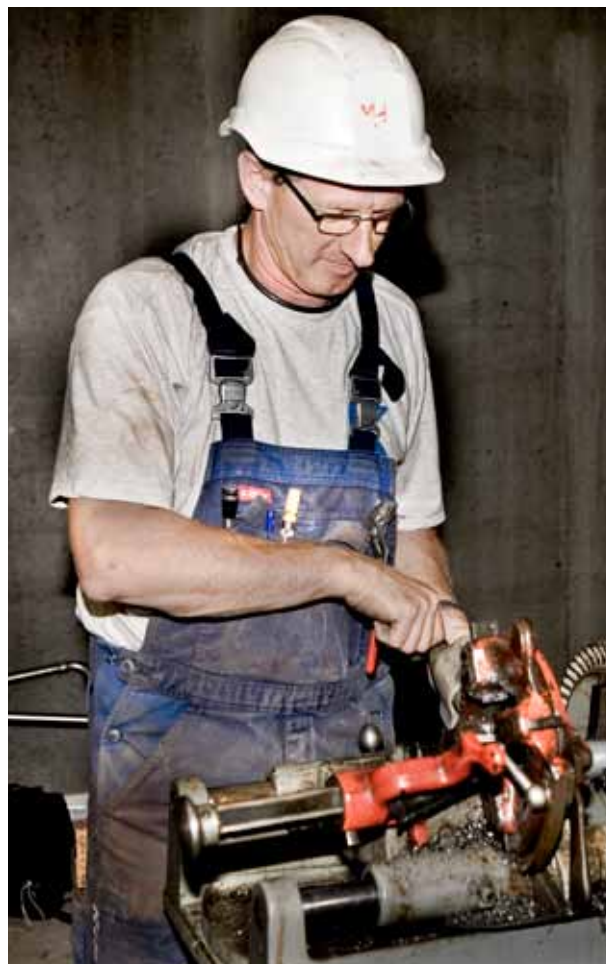
I industrien er vi rutinerede i at løse specielle opgaver med bl.a. rørinstallation i materialer, som kræver nøje sporbarhed og produktokumentation.

I takt med VVS-branchens konstante teknologiske udvikling stiger behovet for at udvikle og uddanne vores medarbejderstab, hvilket kontinuerligt tilfører firmaet øget kompetence i forhold til både intelligente og mere traditionelle løsninger.

Med en stor styrke af dygtige VVS-montører spredt over vores fem afdelinger i Danmark giver det mulighed for at servicere vores kunder såvel lokalt som landsdækkende. Montørerne er alle uddannet inden for deres specifikke arbejdsområde, eksempelvis har flere certifikat til svejsning af både almindelige og rustfrie stålør.

Vi tilbyder gerne servicekontrakter, således at vi vedligeholder Deres installationer og skaber de bedste betingelser for længere levetid på disse. Det sker med udgangspunkt i at skabe den mest rentable forretning for Dem.

Vi har døgnvagt alle dage - vi er ikke længere væk end et opkald.





Sikringsanlæg

Kirkebjerg A/S har egen afdeling med speciale i at udføre alle former for sikringsanlæg:

- ABA-, ABDL-, ADK-, ITV- og AIA-anlæg
- Brandsikring
- Tyverisikring
- Overvågning
- Sikkerhedsbelysning mm.

Kirkebjerg A/S råder over en styrke af godkendte og veluddannede sikringsmontører, der landsdækkende er parat til at installere og vedligeholde alle former for sikringsanlæg.

Sprinkler

Sprinkleranlæg sørger for at bekæmpe ilden, inden den bliver omfattende.

Vi udfører alle former for nyinstallering, udvidelser samt service – både det årlige lovpligtige eftersyn og de ugentlige eller månedlige eftersyn.

I tæt dialog med vores kunder klarer vi gerne alt lige fra projektering, myndighedsbehandling over dimensionering til installation og indregulering af de forskellige arbejder inden for dette område.

Installering af brandbekæmpelsesanlæg er en lønsom investering set i forhold til menneskeliv, miljø og økonomi. I stadig stigende grad bliver myndigheds- og forsikringskrav skærpet, hvilket stiller stigende krav til os om at besidde de nødvendige faglige kvalifikationer og kompetencer.

Kirkebjerg A/S har stor ekspertise i sprinkling af boliger, kontorer, industribygninger og komplicerede procesanlæg.

Vores firma er godkendt efter bestemmelserne i DS/EN ISO 9001.2000-standarden og af Dansk Brandteknisk Institut. Det, kombineret med vores medlemskab af teknikentreprenørforeningen, betyder, at vi med vores eget personale er i stand til at løse alle typer opgaver.

Vi servicerer vore kunder såvel lokalt som landsdækkende med base i vores afdelinger i Osted, Hvidovre og Haderslev.



Facility Management

I stadig stigende grad har Facility Management vundet indpas i både ind- og udland – og i takt med denne udvikling har Kirkebjerg A/S set muligheden for at blive en sparringspartner på dette område, da virksomhed mestrer alle relevante fagområder og dermed besidder den nødvendige kompetence til at varetage og lede drifts- og vedligeholdelsesopgaver på eksempelvis en bygning eller et anlæg.

Vi kan derfor tilbyde at fastsætte serviceniveauet individuelt for din organisation i overensstemmelse med særlige ønsker. Vores løsninger dækker således alt lige fra selektiv outsourcing til total Facility Management.

Kun gennem effektiv Facility Management kan der skabes økonomisk gevinst – det kan Kirkebjerg A/S hjælpe med!

Vores struktur omkring drift og vedligehold er baseret på den knowhow, vi har opnået gennem såvel større anlægs-sager som almindelige serviceopgaver.

Vi har som mål hele tiden at blive bedre og tilretter derfor løbende vores koncept, således at vi leverer kvalitetsydelser og service i topklasse.

Det medfører øget driftsikkerhed og dermed økonomiske fordele for vores kunder.



Kirkebjerg A/S – din garanti for teknisk tryghed

Kontakt os for et uforpligtende tilbud eller for yderligere info går ind på www.kirkebjerg.dk



KIRKEBJERG

TEKNIKENTREPRENØR

Kendt for det gode håndværk

I 1950 blev Kirkebjerg stiftet af Knud Frandsen. Hovedaktiviteten var inden for smedefaget. 25 år senere ændrede virksomheden fokusområde til udelukkende VVS-aktiviteter.

I begyndelsen af 80'erne overtog sønnerne Aksel og Henrik Frandsen virksomheden og blev eneaktionærer samt omdannede den til et aktieselskab. De ejer fortsat Kirkebjerg A/S og har siden udviklet firmaet til en af Danmarks førende teknikentreprenører med landsdækkende aktiviteter inden for alle tekniske fagområder.

Kirkebjerg A/S' overordnede målsætning er at være kundernes foretrukne samarbejdspartner ved udførelse af alle typer tekniske installationer. Nøgleordene er stadig godt håndværksmæssigt arbejde, kombineret med overlegne styringskompetencer og viden.

Kirkebjerg A/S vil ikke nødvendigvis være de største, men de bedste indenfor vores fagområder.

Kirkebjerg A/S beskæftiger 350 personer fordelt på hovedkontoret i Kirkebjerg ved Roskilde og de øvrige afdelinger i København, Birkerød, Kolding, Haderslev og Århus.

Kirkebjerg A/S – din garanti for teknisk tryghed

Vores afdelingskontorer ligger i:

Osted - Hovedafdeling

Hovedvejen 232, Osted, 4320 Lejre

København

Jernholmen 6-10, 2650 Hvidovre

Kolding

Niels Bohrs Vej 8, 6000 Kolding

Haderslev

Norgesvej 39, 6100 Haderslev

Århus

Sylbækvej 3B, 8230 Åbyhøj

Birkerød

Klintehøj Vænge 19, Bistrup
3460 Birkerød

Telefon 7025 6082

www.kirkebjerg.dk

kir@kirkebjerg.dk

